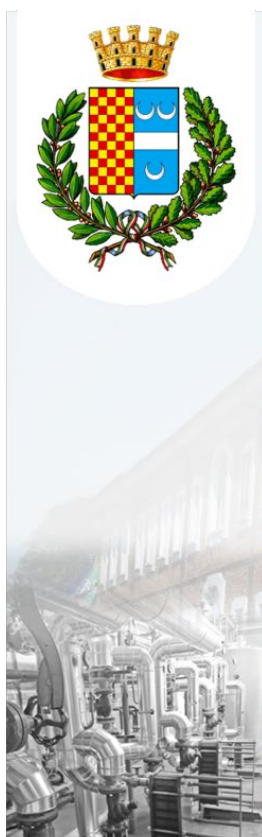


Comune di Sannazzaro de' Burgondi

Via Cavour, 18 - 27039 Sannazzaro de' Burgondi (PV)

Proposta di Project Financing per la concessione del servizio di gestione e manutenzione degli edifici comunali, comprensivo di fornitura di gas naturale ed energia elettrica, esecuzione di lavori di efficientamento energetico e riqualificazione di centrali termiche, componenti di involucro e impianti di illuminazione interna.



ENGIE
ENGIE Servizi S.p.A.
Procuratore

Comune di Sannazzaro de' Burgondi



Progetto di Fattibilità Tecnico Economica

CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA



1 CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA

Di seguito si riporta il prospetto recante il calcolo sommario della spesa, relativamente agli interventi di riqualificazione impiantistica ed efficientamento energetico proposti nell'ambito del presente progetto di fattibilità e descritti in Relazione Tecnica.

Si precisa che gli oneri della sicurezza relativi ai lavori sono già inclusi negli importi delle singole lavorazioni. La stima di tali oneri è pari al 2,5% di ogni lavorazione ed ammonta quindi a € 12.480.

Categoria	Descrizione	U.M.	Quantità	Totale
Impianti meccanici	EDIFICIO 02 – PALAZZO COMUNALE Intervento di riqualificazione della centrale termica - fornitura e posa di caldaia marca RIELLO modello TAU UNIT 70 o equivalente - adeguamento canna fumaria - installazione sistema di trattamento acqua	a.c.	1	€ 17.900
	EDIFICIO 03 – SCUOLA MEDIA Installazione di un impianto VRF con unità interne del tipo split a parete. L'unità esterna prevista è marca Samsung AM120JXVAGH/ET completa di: ventilatori inverter, compressore inverter Scroll e tecnologia "intelligent frost" e unità interne Samsung AM-KNQDEH/EU.	a.c.	1	€ 40.500
	EDIFICIO 04 – SCUOLA ELEMENTARE Opere di coibentazione di solaio confinante con sottotetto non climatizzato tramite fornitura e posa di strato coibente in polistirene espanso	a.c.	1	€ 47.000
	EDIFICIO 04 – SCUOLA ELEMENTARE Rifacimento della distribuzione del fluido termovettore caldo dalla centrale termica fino ai corpi scaldanti tramite nuove colonne montanti esterne.	a.c.	1	€ 113.900
Impianti elettrici	EDIFICI 01, 02, 03, 05, 06, 07, 09, 10 Operazione di refitting corpi illuminanti consistente nella sostituzione dei corpi illuminanti esistenti con apparecchi LED di idonea potenza	a.c.	1	€ 279.900
TOTALE (inclusi oneri della sicurezza)				€ 499.200